



2022年3月24日

各 位

会 社 名 株式会社白洋舎
代表者名 代表取締役社長 松本 彰
(コード番号：9731 東証第一部)
問合せ先 経理部長 丹羽 義己
電 話 03 - 5732 - 5111 (代)

固定資産の譲渡及び特別利益計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い、特別利益が発生する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

保有資産の有効活用により、財務内容の改善を図ろうとするものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
東京都港区赤坂一丁目 土地：地積 126.04 m ²	1,110 百万円	7 百万円	1,102 百万円	事務所・店 舗底地

3. 譲渡先の概要

(1) 名称	日鉄興和不動産株式会社		
(2) 所在地	東京都港区赤坂1丁目8番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 今泉 泰彦		
(4) 事業内容	不動産業		
(5) 資本金	19,824 百万円		
(6) 設立年月日	1997年3月24日		
(7) 純資産	202,101 百万円 (2021年3月期)		
(8) 総資産	985,725 百万円 (2021年3月期)		
(9) 大株主及び持株比率	日本製鉄株式会社		45.00%
	第一生命保険株式会社		4.91%
	日本生命保険相互会社		4.67%
	ユニゾホールディングス株式会社		4.39%
	株式会社日立ビルシステム		3.69%
(10) 上場会社と当該会社の関係	記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。		

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022年3月24日
(2) 契約締結日	2022年3月30日(予定)
(3) 物件引渡日	2022年3月30日(予定)

5. 特別利益の計上

上記固定資産の譲渡に伴い、2022年12月期第1四半期において、固定資産売却益1,102百万円を特別利益として計上する見込みであります。

6. 今後の見通し

2022年12月期の第2四半期連結業績予想、通期連結・個別業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染拡大により、まん延防止等重点措置が再度発出される等、事業環境が大きく変化しており、業績予想数値を合理的に見積もることが困難であることから、「未定」とさせていただきますが、合理的に見積もることが可能となった時点で、速やかに開示いたします。

以 上